

ZARZĄDZENIE NR RZ.0050.278.2021
BURMISTRZA MIASTA PYSKOWICE

z dnia 7 października 2021 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pyskowice

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.jedn. Dz.U. z 2021r. poz.1372 z późn.zm.), art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.jedn. z 2020r., poz. 1057 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr XLI/317/2017 Rady Miejskiej w Pyskowicach z dnia 30 listopada 2017r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, zarządzam co następuje:

§ 1. Przedmiot konsultacji:

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pyskowice, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Termin przeprowadzenia konsultacji:

od dnia 11.10.2021r. do dnia 18.10.2021r.

§ 3. Forma konsultacji:

Uwagi dotyczące konsultowanego projektu uchwały należy zgłaszać za pomocą formularza zgłoszenia opinii, który stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia w czasie trwania konsultacji w formie elektronicznej na adres e-mail: gmpyskowice@sekap.pl lub pisemnej przy czym o zachowaniu terminu decyduje data wpływu opinii do siedziby Urzędu Miejskiego w Pyskowicach.

§ 4. Sposób publikacji informacji o przeprowadzeniu konsultacji:

- 1) na stronie internetowej www.pyskowice.pl w zakładce „Organizacje pozarządowe” - „Współpraca z organizacjami pozarządowymi” - „Konsultacje z organizacjami pozarządowymi projektów aktów normatywnych” - „Konsultacje w 2021 roku”,
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pyskowicach w zakładce „Prawo lokalne” - „Zarządzenia Burmistrza Miasta”,
- 3) w siedzibie organu jednostki samorządu terytorialnego w miejscu przeznaczonym na zamieszczanie ogłoszeń tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pyskowicach.

§ 5. Wskazanie komórki merytorycznie odpowiedzialnej za przeprowadzenie konsultacji:

Wydział Podatków Lokalnych, tel. /32/ 332 60 31.

§ 6. Inne informacje, o ile wymaga tego forma konsultacji:

- 1) uprawnionymi do udziału w konsultacjach są działające na terenie Gminy Pyskowice organizacje pozarządowe i podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego, mające wpisaną w działalności statutową dziedzinę, w której podejmowane są konsultacje,
- 2) protokół z przebiegu konsultacji zamieszczony zostanie w terminie 14 dni od daty zakończenia konsultacji określonej w zarządzeniu na stronie internetowej www.pyskowice.pl w zakładce „Organizacje pozarządowe” - „Współpraca z organizacjami pozarządowymi” - „Konsultacje z organizacjami pozarządowymi projektów aktów normatywnych” - „Konsultacje w 2021 roku”.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Podatków Lokalnych.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sekretarz Miasta

Agnieszka Kazubek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr RZ.0050.278.2021

Burmistrza Miasta Pyskowice

z dnia 7 października 2021 r.

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Pyskowicach**

z dnia 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pyskowice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372), art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (Monitor Polski z 2021r. poz. 724), na wniosek Burmistrza Miasta, po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1057 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pyskowice:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,98 zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,97 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych:
 - a) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego – 0,37 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) innych niż wymienione pod lit.a, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,52 zł od 1 m² powierzchni.
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018r. poz. 1398 oraz z 2019r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,26 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 24,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,05 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części:
 - a) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego 4,15 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) innych niż wymienione pod lit.a, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 8,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. Od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Pyskowicach nr XIV/128/2019 z dnia 24 października 2019r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pyskowice.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pyskowice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu:

- 1) w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego,
- 2) w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Pyskowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

Sekretarz Miasta

Agnieszka Kazubek

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr RZ.0050.278.2021

Burmistrza Miasta Pyskowice

z dnia 7 października 2021 r.

FORMULARZ ZGŁOSZENIA OPINII

1) *Projekt uchwały w sprawie:*

2) *Nazwa organizacji pozarządowej przedkładającej opinię:*

3) *Dane teleadresowe (adres, nr telefony, e-mail) organizacji pozarządowej przedkładającej opinię:*

4) *Imię i nazwisko osoby reprezentującej organizację pozarządową, a także funkcja jaką w niej pełni:*

5) *Wskazanie (na podstawie celów i zadań statutowych), że konsultowany projekt uchwały dotyczy działalności statutowej organizacji pozarządowej:*

6) *Proponowane rozwiązania/uwagi do projektu uchwały:*

7) *Jeżeli proponowane rozwiązania/uwagi do projektu uchwały wiążą się z poniesieniem środków finansowych szczegółowe wskazanie rodzaju kosztów, liczbę jednostek, koszty jednostkowe, koszty całkowite, itp.:*

Sekretarz Miasta

Agnieszka Kazubek